

## GRILLE TARIFAIRE: Diagnostics transactions vente/location

Ancienneté de l'immeuble bâti	Date de délivrance du permis de construire	Diagnostics	Appartements					Diagnostics	Maisons					
			Inf à 30m <sup>2</sup> Studio T1	30 à 60m <sup>2</sup> T2-T3	60 à 90m <sup>2</sup> T4-T5	90 à 120m <sup>2</sup> T6-T7	120 à 150m <sup>2</sup>		inf à 60m <sup>2</sup>	60 à 90m <sup>2</sup> T3	90 à 120m <sup>2</sup> T4	120 à 150 m <sup>2</sup> T5	150 à 180m <sup>2</sup> T6	180 à 250m <sup>2</sup> T7
<b>Immeuble bâti &lt; 15 ans</b>	Construit après le 1er juillet 2001	DPE - Terme - Carrez	154.4	177.3	223	268.8	325.5	DPE - Termites	175.7	205.9	240.2	274.5	314	438.3
<b>Immeuble bâti &gt; 15 ans</b>	Construit entre 1997 et 2001	DPE - Termites - Electricité - Carrez	194.4	228.8	274.5	320.32	383.7	DPE - Termites - Electricité	215.2	251.6	286	336.96	388.9	503.3
	Construit entre 1949 et 1997	DPE - Termites - Amiante(1) - Electricité - Carrez	252.8	288.2	333.8	379.6	455.5	DPE - Termites - Amiante(1) - Electricité	250.6	292.2	340.9	391	452.4	566.8
<b>Immeuble bâti ancien</b>	Construit avant 1949	DPE - Termites - Amiante(1) - Electricité - Plomb - Carrez	316.8	368.1	414.1	451.88	542.8	DPE - Termites - Amiante(1) - Electricité - Plomb	304.7	356.9	413.9	482.5	565.7	681.2
ERNMT			Prix forfaitaire 45€											
Gaz			Prix forfaitaire 50€ ou 100€ suivant installation											
Loi Carrez							70 €    83 €    99 €    118 €    140 €    168 €							
DPE seul			80 €	91 €	106 €	121 €	120 €    130 €    140 €    160 €    175 €    190 €							
Loi Carrez seul			75 €	85 €	100 €	130 €	105 €    110 €    120 €    130 €    140 €    155 €							
Gaz seul			110 €	110 €	110 €	110 €	110 €    110 €    110 €    110 €    110 €    110 €							
Electricité seul			95 €	110 €	120 €	130 €	115 €    125 €    135 €    145 €    155 €    165 €							
Amiante seul			85 €	95 €	110 €	120 €	100 €    110 €    120 €    130 €    140 €    150 €							
Plomb seul			120 €	150 €	180 €	210 €	195 €    210 €    225 €    240 €    255 €    300 €							
Termites seul			90 €	115 €	135 €	150 €	120 €    130 €    140 €    155 €    175 €    190 €							

(1) Prélèvement soumis à analyse: supplément de 70 euros

Le mesurage de la Loi Carrez s'applique uniquement aux parties privatives d'un bien en copropriété

Le diagnostic gaz est obligatoire, en la présence d'une installation alimentée par une tuyauterie rigide fixe

Tout appartement > 150m<sup>2</sup> ou toute maison > 250m<sup>2</sup> fera l'objet d'un devis spécifique pouvant nécessiter une intervention préalable

Tout nos devis sont effectués gratuitement